ALT – Konferansen 2026

Planlegge smarte og fleksible haller

07. November 2026



Alf Johan Risholm Hansen

- 46 år
- Født og oppvokst i Egersund
- Gift – 3 barn
- Utdannet Bygg ingeniør ved HIB
- Bor på Bryne
- 23 års erfaring i bygge bransjen som totalentreprenør.
- Markedssjef i Masiv Bygg AS





- Masiv Bygg AS
  - Familie eid Totalentreprenør
  - 50 ansatte
  - Årlig omsetning på 600-700 MNOK
  - Base i Sør Rogaland

  - 100 største entreprenørene i Norge
    - Basert på omsetning i 2025 85 Plass
    - basert på omsetning / antall ansatte
      - 7 PLASS -> Effektive
      - Hvordan?





PÅLITELIGHET OG HANDLEKRAFT!

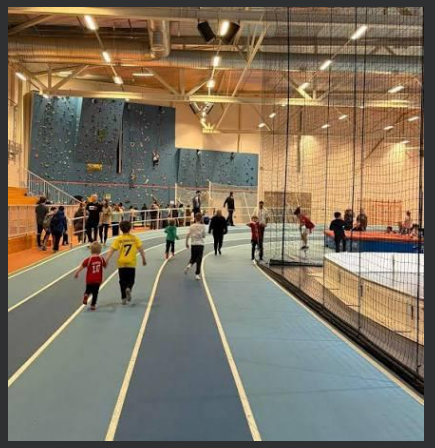
masiv.no

Idrettsanleggserfaring

Ferdigstilte idrettsanlegg:

- Vår Energi Arena Sandneshallen
- Ålgård stadion
- ØsterHus Arena
- Fjogstad Hus TurnArena
- Ålgård hallen
- Oltedal hallen

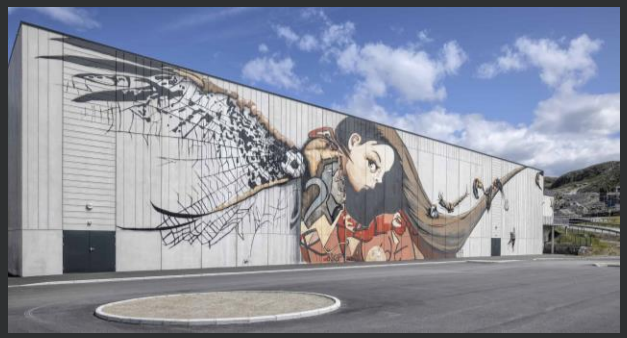






Pågående idrettsanlegg:

- Lye Hallen
- Brusand IL





Idrettsanleggserfaring

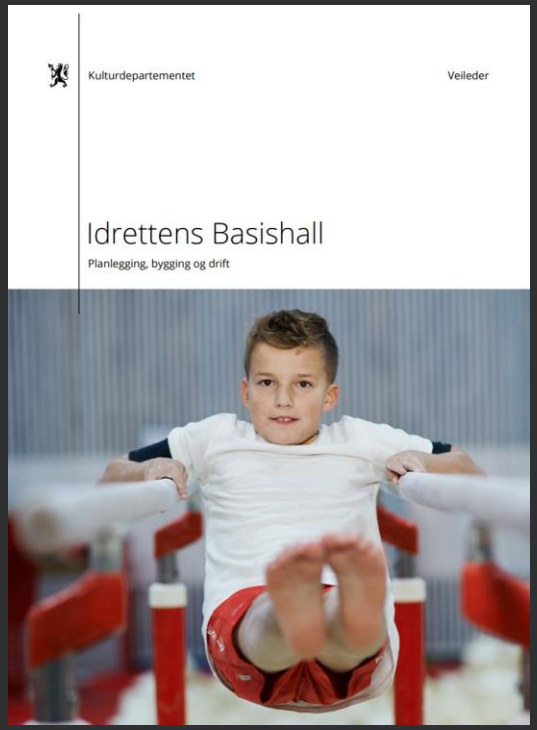
ALLE har en eller annen idrettsanleggserfaring.

Tenk etter hvor mye TID du har tilbragt på et idrettsanlegg.

Våre idrettsanlegg BETYR MYE for barn og voksne.

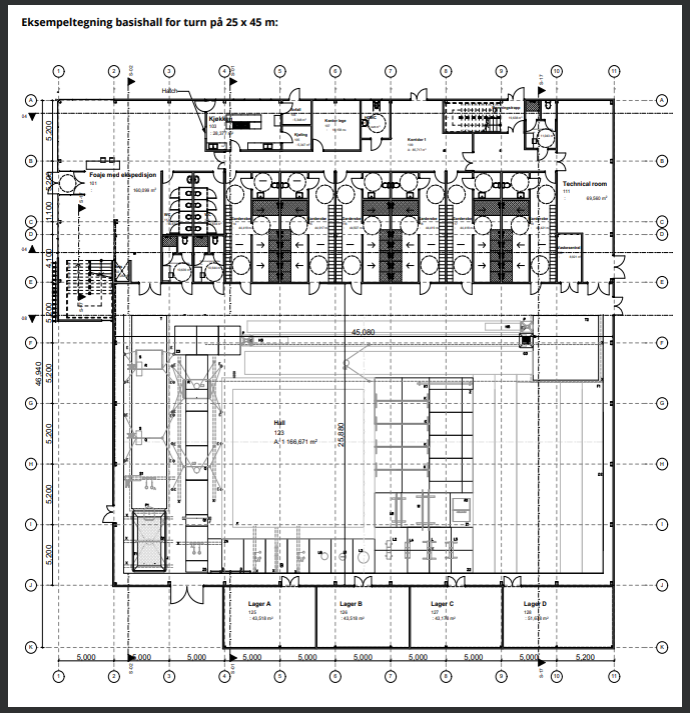
«It takes av VILLAGE to raise a child»

Hvor mange her sitter med planer om nytt anlegg, utvidelse eller rehabilitering i løpet av de neste 10 årene?


Kulturdepartementet
Veileder
Idrettens Basishall
Planlegging, bygging og drift


DET KONGELIGE
KULTUR- OG LIKESTILLINGSDEPARTEMENT
Bestemmelser
Bestemmelser om tilskudd til anlegg for idrett og fysisk aktivitet – 2025
For tildelinger i 2026

Hvordan planlegge smarte og fleksible haller?



"De beste hallene er ikke nødvendigvis de største"

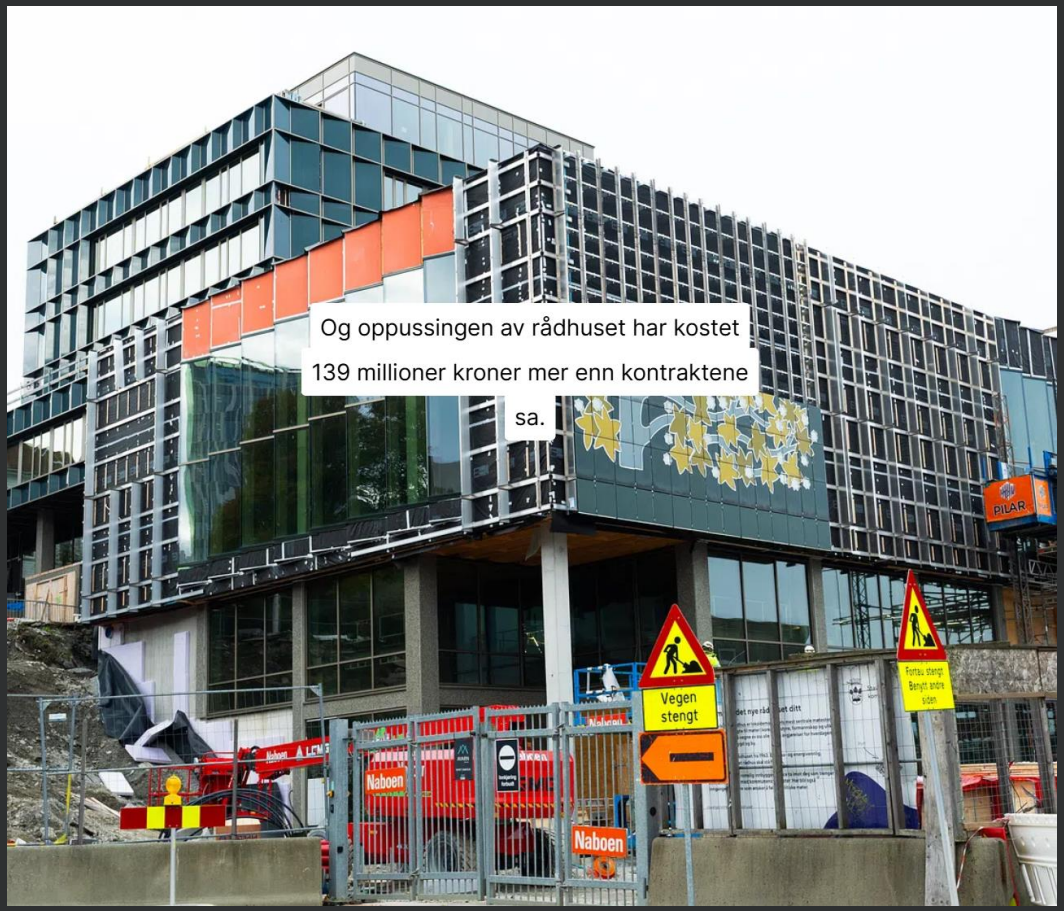
"De beste hallene er de som brukes mest"

"Aktivitet avler aktivitet"

KONKURRANSE



Stavanger Kommune jakter den BESTE prisen



- Der kommunen har vært byggherre, er sprekken på cirka 290 millioner kroner, altså rundt 28 prosent.
- Der de har gitt hovedansvaret til entreprenøren, er sprekken på 2,6 millioner kroner, noe som tilsvarer rundt én promille.



SAMARBEID

OFFENTLIG – PRIVAT - SAMARBEID

- Hvordan er Norges kommune økonomi – egentlig?
- Trenger bygging av nye idrettsanlegg å være en NOK EN kommunal oppgave?
- Kan Dere i lag med en lokal entreprenør løse mye av oppgaven for kommunen?
  - Treffer vi momsen+ under i pris?
  - Treffer vi et annet budsjett i kommunen?

- 100 største entreprenørene i Norge
  - Finn din lokale samarbeidspartner på denne listen,
  - Masiv Bygg AS har sin 7 plass basert på omsetning / antall ansatte pga:
    - 80-90% av årlig omsetning er forhandlede samarbeids kontrakter.
    - Dette reduserer entreprenør risikoen.
    - Lite til ingen konflikter i prosjektene – ting er avklart.



100 største 2023

Navn	2023	2022	Omsetning 2023	Res. før skatt	Res i %	Synstbetaling
Veidekke ASA	1	1	45 545,00	2 007,40	4,40 %	7765
AF Gruppen ASA	2	2	32 868,00	1 625,00	5,20 %	3850
Skanska Norge AS Konsern	3	3	27 606,00	1 491,00	4,50 %	4478
HENT AS	4	4	9 488,90	709,1	7,80 %	1298
Caverio AS	5	5	8 789,00	139,6	1,80 %	1502
NOV Norge	6	6	8 470,00			1797
Peab i Norge	7	7	6 839,10			1400
NJC Group ASA	8	8	6 553,00	15	0,40 %	1150
DS Gruppen AS	9	10	6 477,00	-156,7	-2,10 %	2850
Entrac ASA	10		6 397,00	367,3	5,60 %	1152
Mesta AS	11	11	6 252,00	198	3,00 %	1662
AB Entrac	12	12	5 979,10	542,9	2,70 %	1132
Norske Norge AS	13	13	5 726,40	229,4	3,70 %	1400
Hæhre Entreprenør AS	14	14	4 957,00	46,7	0,90 %	1047
Betonmast Holding AS	15	16	3 990,70	234,3	6,40 %	489
Lærdalen Norge AS	16	15	3 899,20	163,8	4,60 %	1196
Håndverksgruppen Norge AS	17		3 669,00	370	10,10 %	2102
LAS AS	18	22	3 586,40	130,2	3,60 %	886
Veidekke Entrepenør AS	19	20	3 562,20	192,3	6,50 %	758
Hinds Norge AS	20	24	3 372,00	169	5,40 %	660
LNS Holding AS	21	18	3 339,60	-4,6	-0,10 %	880
H.M. Fjeld AS	22	23	3 267,60	95	3,00 %	24
Implenia Norge AS	23	17	3 263,30	159,6	4,90 %	677
Felleger Smede Grid Nod	24		2 957,70	-189,3	-6,40 %	475
Veidal	25	19	2 631,70	89,3	3,40 %	372
Kanstruksjon AS	26	25	2 452,20	93	3,80 %	780
JM Norge AS	27	26	2 392,10	74,9	3,10 %	267
Peridea AS	28	28	2 377,50	-36,6	-1,50 %	743
Aadnegård Entreprenør AS	29	29	2 084,40	149,9	7,20 %	365
Hitec AS	30	29	1 954,40	40,7	2,10 %	307
Haugaliland Maskin AS	31	27	1 927,60	142,8	7,40 %	843
Caverion AS	32	34	1 922,40	-17,3	-0,90 %	580
Total Betong AS	33	32	1 860,70	165,8	8,90 %	133
Hover Vest Holding AS	34	33	1 802,40	235,2	13,00 %	280
Tregaregruppen AS	35	35	1 797,80	88,4	4,90 %	979
Mebrodar Norge AS	36	45	1 736,70	47,8	2,80 %	347
Mo Entrem & Skolbolt AS	37	31	1 699,80	162,2	9,60 %	336
Kystanlegg as AS	38	38	1 602,60	31,7	2,40 %	450
N P Bygg AS	39	44	1 521,60	72,6	4,80 %	93
Instrem Anlegg AS	40	40	1 512,30	41,1	2,70 %	290
HSH entreprenør AS	41	30	1 265,70	88,3	7,00 %	171
Peab Anlegg AS	42	43	1 179,80	48,3	4,10 %	292
Hellgruppen AS	43	36	1 167,60	30	2,60 %	98
Infrastruct Norge AS	44	77	1 127,70	-113,7	-10,10 %	132
HAB Construction AS	45	56	1 126,00	38,5	3,20 %	133
Rohol Gruppen AS	46	54	1 125,50	-1,3	-0,10 %	262
Tryvelldragruppen	47	46	1 119,00	17,6	1,60 %	150
Hovdhaldo Betongbygg AS	48	48	1 112,00	20,4	1,80 %	261
J.-Bygg AS	49	39	1 100,70	88,5	8,00 %	160
Leiland Rinne Norway AS	50		1 074,80	19,9	1,80 %	487
PIH Gruppen AS	51	57	1 068,50	45,8	4,30 %	170
Entreprenørservice AS	52	42	997,1	95,1	9,50 %	548
Elverket Nordberg AS	53	47	980	92,7	9,50 %	192
Sæther & Strange AS	54	49	962,8	70,6	8,80 %	230
Selfos AS	55	49	948,6	54,3	5,80 %	197
Rovtun Norge AS	56	57	946,9	8,5	0,90 %	133
Hamarbetong Entreprenør AS	57	75	933	85,5	9,90 %	197
HSH Entreprenør AS	58	53	931,2	25,3	2,40 %	78
Palme Bygg AS	59	90	899,3	42	4,70 %	133
S. Vareberg AS	60	65	877,6	59,3	6,80 %	334
Hellvik Gruppen AS	61	71	852,6	-27	-3,20 %	286
Consolve AS	62		848,8	77,6	9,10 %	209
Norge Sag Gruppen AS	63	70	848,2	53,1	6,30 %	195
TT Anlegg AS	64	53	836,3	83,7	7,90 %	243
Nordvest Utemark AS	65		827,9	28,4	3,20 %	185
Rivnes Handelsrom AS	66	97	820,3	47,5	6,20 %	63
Rybalsen AS	67	63	822,7	55,7	6,80 %	189
Rygge AS	68	73	816,7	178,7	21,90 %	131
Holgaren Tekkande Rygg AS	69	74	817,3	57,8	6,80 %	79
Strokkeberg Materials Prefab Norge AS	70	67	813,3	73,4	9,00 %	200
Leif Gimmerud AS	71	72	796,9	64,5	8,00 %	224
Åsrø & Øvstedal AS	72	61	785,6	48,3	6,10 %	172
Alesta AS	73	81	783,6	40,9	5,20 %	42
Elvi Rikle AS	74	83	750,6	75,5	10,10 %	98
Entreprenør Harald Nilsen AS	75	69	739,9	66,3	8,90 %	135
Nyvin Byggfirma AS	76	84	733	25,9	3,50 %	248
John Jellyfors AS	77	98	732,2	122,6	16,70 %	200
Kvistad AS	78	62	726,2	39	5,40 %	157
Mur i bre AS	79	78	720,6	36,5	5,10 %	130
Agnes AS	80	87	713,3	33	4,60 %	382
Simonsen Entreprenør AS	81		672,2	-5,8	-0,80 %	230
Nordanå AS	82	91	672	25	3,70 %	281
EL-Prosjektservice AS	83	60	668,5	52,6	7,80 %	68
Ulstrå Bygg AS	84		645,7	35,8	5,50 %	98
Aasen Byggeservice Sørlandet AS	85	88	638,3	40,6	6,40 %	172
Grude Bygg AS	86	96	638,9	35,4	5,50 %	63
Rudaas AS	87		634,5	7,7	1,20 %	75
Hordvik Entreprenør AS	88	86	608	23,2	3,80 %	95
Tveiti Maskin & Transport AS	89		607,2	27	4,40 %	180
Fjellagre Maskin AS	90		600	39,4	6,60 %	69
Elvi Fundamentering og Boteknikk AS	91	87	576,9	-14,4	-2,40 %	132
Nordisk Fjellsikring AS	92		566,1	5,9	1,10 %	250
Geo-Norm Group AS	93	92	555,7	35,6	6,40 %	234
Kalvanes	94		542,1	-23,6	-4,40 %	268
Innvinsgruppen AS	95	89	540,5	30,1	5,60 %	38
Rakkstad AS	96	82	533,7	-34,2	-6,40 %	203
Fundamentering AS	97		525,3	7,4	1,40 %	69
Strandli & Sli Rosaten	98	95	524,9	84	16,00 %	232
Anken Entreprenør AS	99		515,5	55	10,70 %	156
Hinderlysbetongmast AS	100	85	509,2	75,7	14,90 %	46

STOL PÅ ENTREPRENØREN

MASIV



PÅLITELIGHET OG HANDLEKRAFT!

masiv.no